

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA IANA

Nr. 866 din 12.03.2021

ANUNȚ

privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal pentru Amenajare Sală de Sport în Comuna Iana, județul Vaslui

În conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului cu modificările ulterioare și ale Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea și revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aducem la cunoștința publicului intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal pentru Amenajare Sală de Sport în Comuna Iana, județul Vaslui.

Planul Urbanistic Zonal are atât caracter director și strategic cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare.

Amplasament :Sat Iana, Comuna Iana, județul Vaslui.

Inițiator:UAT Comuna Iana.

Proiectant PUZ:S.C.TQM MANAGEMENT SRL Iași.

Descriere:PUZ-ul are ca obiect **„Amenajare sală de sport în comuna Iana, județul Vaslui”**este prins ca obiectiv în Strategia de dezvoltare locală a comunei în perioada 2014-2020.

În cadrul consultării opiniei publice realizate în procesul de elaborare a Strategiei locale, majoritatea populației intervievate a răspuns că este foarte

importantă amenajarea unei baze sportive în comună având ca beneficii îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor comunei.

Obiectivul de investiții ce urmează să fie realizat este amplasat în extravilanul localității Iana, fiind vorba despre suprafața de 7286 mp teren, proprietate publică a comunei Iana, având categoria de folosință arabil, situată în tarlaua 29 parcela 974.

Planul urbanistic Zonal se va întocmi cu scopul de a determina posibilitățile legale de realizare a construcțiilor și amenajărilor aferente, relația cu intravilanul, stabilirea regimului economic și tehnic în concordanță cu Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism aferent, precum și cu legislația specifică în vigoare.

Datorită actualelor obiective strategice de dezvoltare, a numărului de locuitori și a organizării urbanistice, comuna Iana va continua să se extindă pe terenurile disponibile din extravilan, fiind necesare modernizarea și extinderea rețelelor edilitare existente și a căilor de circulație.

Prin P.U.Z. se prevăd realizarea următoarelor obiective:

-Sală de sport (construcție cu o suprafață construită de 2094,74 mp regim de înălțime P+1).

-teren de sport

-racorduri la utilități

-acces auto și pietonal

-26 locuri de parcare

-spații verzi amenajate.

Observațiile, comentariile sau sugestiile vor putea fi transmise în scris la Registratura Primăriei Comunei Iana, în format electronic, la adresa primaria_iana@yahoo.com sau prin fax la nr.0235/436215, până la data de 25.03.2021.

Răspunsul la observațiile transmise va fi publicat și afișat în termen de 10 zile lucrătoare de la data limită stabilită pentru primirea lor.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului : Gîtin Doru Cătălin, din cadrul Primăriei Iana, județul Vaslui.

Primar,

Totolici Ionuț Adrian

Secretar general,

Capră Adina